

CHECKLISTE für die Ausarbeitung Ihrer Steuererklärung 2010:

Durch eine sorgfältige Bereitstellung der für die Ausarbeitung Ihrer Steuererklärung benötigten Angaben und Unterlagen können unser Zeitaufwand und damit auch die anfallenden Kosten möglichst tief gehalten werden. Es werden insbesondere folgende Angaben bzw. Unterlagen benötigt:

- Kopie der Steuererklärung des Vorjahres (falls die Steuererklärung bereits im Vorjahr durch uns ausgearbeitet worden ist, benötigen wir diese Kopie nicht)
- Lohnausweise für Haupt- und allfälligen Nebenerwerb (bitte prüfen Sie, ob die Lohnausweise für das ganze Jahr lückenlos vorhanden sind)
- Bescheinigungen über AHV/IV-Renten, Pensionen, übrige Renten, Arbeitslosenversicherung, Erwerbsausfallentschädigung, Taggelder und Sozialzulagen
- Guthaben- und Wertschriften:
 - Steuerverzeichnis der Bank über Ihre Wertschriften (mit den Erträgen des Jahres 2010 und den Steuerwerten per 31. Dezember 2010; bitte fordern Sie gegebenenfalls ein Steuerverzeichnis bei Ihrer Bank an)
 - Zinsbescheinigungen für alle Bank- und Postkonti (mit den Bruttozinsen 2010 und den Guthaben per 31. Dezember 2010); bitte vergessen Sie die Zinsbescheinigungen auch für im Jahre 2010 neu eröffnete und für im Jahre 2010 aufgehobene Bank- und/oder Postkonti nicht.
 - Bescheinigungen über Lotto- und Totogewinne
 - Belege über die Kosten für die Verwaltung von Wertschriften (soweit nicht aus dem oben erwähnten Steuerverzeichnis Ihrer Bank ersichtlich)
- Bescheinigung Versicherungsgesellschaften über den Steuerwert per 31. Dezember 2010 von rückkaufsfähigen Lebens- und Rentenversicherungen
- Angaben über weitere Vermögenswerte (z.B. Bargeld, Edelmetalle, Autos, Schiffe, Wohnwagen und dergleichen, Pferde, Sammlungen aller Art, Kunst- und Schmuckgegenstände)

Als Steuerwert per 31. Dezember 2010 gilt jeweils der Verkehrswert. Bei Privatfahrzeugen ergibt sich der Steuerwert aus dem Anschaffungspreis abzüglich Abschreibungen. Wir benötigen deshalb für Motorfahrzeuge folgende Angaben:

Bei den Motorfahrzeugen benötigen wir folgende Angaben:

Marke: Modell:
Anschaffungsjahr: Anschaffungspreis: Fr.

- Bescheinigungen oder Rechnungen über Hypotheken und allfällige weitere Schulden mit Angabe der Schuldbeträge per 31. Dezember 2010 und den Zinsen pro 2010 (vergessen Sie allfällige Schulden und Schuldzinsen auf privaten Darlehen, Steuerrechnungen, Kreditkartenabrechnungen etc. nicht)
- Bescheinigungen über Einzahlungen in die Säule 2 (berufliche Vorsorge), sofern diese nicht aus dem Lohnausweis ersichtlich sind (Einkäufe)
- Bescheinigung über Einzahlungen in die Säule 3a (gebundene Vorsorge)
- Belege bzw. Angaben über die Berufsauslagen:
Arbeitsweg (Kosten Auto, Bahn/Bus), auswärtige Verpflegung etc.
- Belege über allfällige Weiterbildungskosten (sofern nicht vom Arbeitgeber bezahlt)
- Angaben über allfällige Erbschaften und Schenkungen (erhaltene und gemachte Schenkungen)
- Angaben über allfällige Alimente von/an geschiedene oder getrennt lebende Ehegatten und für minderjährige Kinder (monatliche Alimentenhöhe mit Belegen, Name und Adresse)
- Belege/Angaben über die Kosten für eine allfällige Betreuung von Kindern
- Belege/Angaben über die Kosten für allfällige Kosten für die zusätzliche oder auswärtige Ausbildung von Kindern.
- Aufstellung oder Belege über Spenden und freiwillige Zuwendungen (es können nur Spenden und Vergabungen an juristische Personen mit Sitz in der Schweiz, die wegen Gemeinnützigkeit oder wegen Verfolgung öffentlicher Zwecke steuerbefreit sind).

- Belege/Angaben über allfällige Leistungen an unterstützungsbedürftige erwerbsunfähige Personen

- Belege über selbst getragene Krankheits- und Unfallkosten (abziehbar ist jedoch nur der Anteil der Kosten, der 5 % des Reineinkommens übersteigt). Zu den abzugsberechtigten Kosten gehören die Auslagen für Arzt, Zahnarzt und Arznei, Brillen und Kontaktlinsen, für ärztliche verordnete Spital- und Kuraufenthalte und Heilbehandlungen (ohne Schönheitschirurgie) sowie für die Pflege der kranken Person und andere durch Krankheit bedingte Mehrauslagen.

- selbstbewohnte Liegenschaften:

Amtlicher Wert Fr.

Eigenmietwert Staat Fr. Eigenmietwert Bund Fr.

Liegenschaftssteuer Fr.

(sofern diese Angaben aus der Steuererklärung des Vorjahres ersichtlich sind und sie sich nicht verändert haben, benötigen wir diese Angaben nicht).

Belege über die Unterhalts- und Betriebskosten des Jahres 2010. Diese Angaben sind nur notwendig, wenn sie zusammen mehr als der Pauschalabzug ausmachen. Der Pauschalabzug beträgt für Gebäude bis zu einem Alter von 10 Jahren 10 % des Eigenmietwertes; bei älteren Liegenschaften 20 % des Eigenmietwertes.

Zu den Betriebskosten gehören auch die Prämien für die Versicherung des Grundeigentums (inkl. Prämie für die Gebäudehaftpflichtversicherung), sowie die **wiederkehrenden Grundgebühren** für Kehricht- und Abwasserentsorgung, Strassenbeleuchtung und –reinigung, Strassen- und Schwellenunterhalt, Wasser und Strom. Die verbrauchsabhängigen Kosten können nicht geltend gemacht werden.

- Vermietete Liegenschaften

Amtlicher Wert Fr.

Liegenschaftssteuer Fr.

(sofern diese Angaben aus der Steuererklärung des Vorjahres ersichtlich sind und sich nicht verändert haben, benötigen wir diese Angaben nicht).

Reine Mietzinseinnahmen 2010 (ohne Akontozahlungen an die Nebenkosten)
für Wohnungen Fr.

für Geschäftsräume Fr.

Belege und/oder Aufstellungen über sämtliche Unterhalts- und Betriebskosten die nicht an die Mieter weiterverrechnet sind. Diese Angaben sind nur notwendig, wenn sie zusammen mehr als der Pauschalabzug ausmachen. Der Pauschalabzug beträgt für Gebäude bis zu einem Alter von 10 Jahren 10 % der Mietzinseinnahmen; bei älteren Liegenschaften 20 % der Mietzinseinnahmen.

Bei Grundstücken des Privatvermögens mit vorwiegend geschäftlicher oder gewerblicher Nutzung durch Dritte können Sie nur die tatsächlichen Kosten abziehen. Als vorwiegend geschäftlich genutzt gilt ein Grundstück, wenn der Mietertrag aus den Geschäftsräumlichkeiten höher ist als jener aus dem Wohnteil.

- Belege und/oder Angaben über oben nicht erwähnte Einkommen, Auslagen und/oder Vermögenswerte.